

Sökande

Bostadsrättsföreningen Sjögatan (769628-2610)
Östra Ryttnästargatan 7B
217 52 Malmö

Bindande tolkningsbesked

Beslut

Energimarknadsinspektionen (Ei) meddelar följande bindande besked.

Ledningar i kulvertar som förbinder sex flerfamiljshus (se punkt 1 i karta i bilaga 1) på fastigheten [REDACTED] i Vellinge kommun, Skåne län, är inte undantagna från kravet på nätkoncession enligt ellagen.

Beskrivning av ärendet

Bostadsrättsföreningen Sjögatan har ansökt om ett bindande besked om undantag från kravet på nätkoncession. Ansökan handlar om ledningar i kulvertar som ska förbinda sex flerfamiljshus på fastigheten [REDACTED]. Ledningarna läggs i grunt förlagda kulvertar och el kommer att överföras till bostadsrättsinnehavarna. Bostadsrättsinnehavarna kommer inte att ha separata elabonnemang.

E.ON Elnät Sverige AB innehar områdeskoncession i det berörda området.

Bestämmelser som ligger till grund för beslutet

Ellagen (1997:857)

En elektrisk starkströmsledning får inte byggas eller användas utan tillstånd (nätkoncession). (2 kap. 1 §)

Regeringen får meddela föreskrifter om undantag från kravet på nätkoncession enligt 1 §.

Nätmyndigheten ska i det enskilda fallet, efter ansökan av den som avser att bygga eller som använder en elektrisk starkströmsledning, lämna ett bindande besked om huruvida ledningen omfattas av föreskrifter som har meddelats med stöd av första stycket. (2 kap. 4 §)

Förordning (2007:215) om undantag från kravet på nätkoncession enligt ellagen

I denna förordning finns bestämmelser om undantag från kravet på nätkoncession enligt 2 kap. 1 § ellagen. (1 §)

Med internt nät avses en eller flera starkströmsledningar som innehavaren använder för överföring av el för egen räkning. (2 §)

Ett internt nät, som är beläget på eller inom en byggnad, får byggas och användas utan nätkoncession. (5 §)

Ett internt nät, på vilket el överförs till anläggningar och byggnader som inte är avsedda som bostadshus och som ligger i omedelbar närhet till ett bostadshus, får byggas och användas utan nätkoncession. (6 §)

Ei:s motivering till beslutet

Föreningen har ansökt om ett bindande besked om undantag från kravet på nätkoncession. Frågan är om de ledningar i kulvertar som förbinder sex flerfamiljshus med varandra är undantagna. Ledningarna ska användas för att försörja husens bostadslägenheter med el. Syftet är att flerfamiljshusen ska elförsörjas via en anslutningsledning från nätkoncessionshavarens nät.

Regeringen har i ett beslut (N2007/4682/E) kommit fram till att två byggnader som förbinds med en kulvert ska betraktas som två separata byggnader.

Ei finner att det därmed inte är fråga om ett internt nät som är beläget på eller inom en byggnad.

Av utredningen framgår att byggnadernas användningsområde är bostäder. Det innebär att det inte heller är fråga om ett internt nät på vilket el överförs till anläggningar och byggnader som inte är avsedda som bostadshus. Elen ska även överföras för annans räkning (de boendes).

Sammanfattningsvis konstaterar Ei att ledningarna förlagda i kulvertar mellan flerfamiljshusen inte är undantagna från kravet på nätkoncession enligt ellagen.

Hur man överklagar

Se bilaga 2, Så här gör du för att överklaga beslutet.

Detta beslut har fattats av juristen Åsa Talvik. Föredragande var juristen Birgitta Månsson.


Åsa Talvik


Birgitta Månsson

Bilagor:

- 1 Karta över ledningarna
- 2 Hur man överklagar till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt

