

## Bilaga 3.6

### Planutredning för befintlig 220 kV-ledning mellan Untra och Hagby

---

SVENSKA KRAFTNÄT

BOX 1200  
172 24 SUNDBYBERG  
STUREGATAN 1

---

[WWW.SVK.SE](http://WWW.SVK.SE)  
[REGISTRATOR@SVK.SE](mailto:REGISTRATOR@SVK.SE)

---

TEL 010 475 80 00  
FAX 010 475 89 50

# Planutredning

För att bedöma om kraftledningens dragning är planenlig har underlag från berörda kommuner (Tierps kommun, Uppsala kommun, Knivsta kommun, Sigtuna kommun, Vallentuna kommun och Upplands Väsby kommun) samlats in via kommunernas hemsidor och/eller i direktkontakt med tjänsteperson på respektive kommun. Granskning av gällande översiktsplaner och gällande detaljplaner har genomförts. Ledningsrätter, servitut och andra avtal har inte studerats. Pågående planprojekt som berörs av ledningen har inte heller tagits i beaktan i nuläget, förutom en ny översiktsplan i Knivsta kommun som av kommunen beräknas antas under hösten 2017<sup>1</sup>.

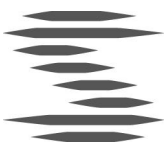
I samtliga granskade översiktsplaner som berör kraftledningen anges den vara av nationellt intresse och hänsyn till dess sträckning tas. Inga hinder för kraftledningen bedöms finnas i kommunernas översiktliga planer.

De granskade detaljplanerna kan delas in i tre kategorier (se Tabell 1). Den första kategorin (1) är de detaljplaner där det finns säkerställda rättigheter för kraftledningen, genom markanvändning eller egenskapsbestämmelser som säkerställer ledningens placering. Den andra kategorin (2) är de detaljplaner där ledningssträckningen går på allmän plats, såsom NATUR, PARK eller Allmänt ändamål. Detta är den kategori dit majoriteten av de granskade detaljplanerna hör. Här finns inga bestämmelser som säkerställer ledningens placering i planerna, men det finns inte heller några hinder för att ledningen finns på allmän plats eller mark för allmänt ändamål och, om så behövs, säkerställas på annat sätt, till exempel genom ledningsrätt eller avtal. Kategori tre (3) är de detaljplaner där marken är planlagd för bostäder men där hänsyn tagits till ledningens placering genom att markens nyttjande begränsats med prickmark eller korsmark. Prickmarken förhindrar uppförande av byggnad inom området medan korsmarken innebär att endast komplementbyggnader får uppföras. I dessa planer finns inte några bestämmelser som säkerställer ledningens placering, men där finns inte heller några hinder i plankartan för att kraftledningen finns på bostadsmarken och säkerställa den på annat sätt, genom ledningsrätt eller avtal.

Sammantaget är bedömningen att det inte finns några hinder i nu gällande och granskade detaljplaner för den befintliga kraftledningen.

---

<sup>1</sup> Enligt kommunens hemsida, 2018-01-16, verkar den nya översiktsplanen inte vara antagen ännu.



Tabell 1 Granskade översikts- och detaljplaner som berörs av den befintliga kraftledningen mellan Untra och Hagby

Kommun	Plan	Kommentar
Tierps kommun	ÖP 2010-2030	Inga hinder.
Tierps kommun	LIS-utredning	Berörs ej.
Tierps kommun	OB 429	Inga hinder.
Uppsala kommun	ÖP 2016	Inga hinder.
Uppsala kommun	FÖP Storröta 2012	Inga hinder.
Uppsala kommun	0380-P2003/45	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2). Bostadsbebyggelse ca 30 m bort.
Uppsala kommun	03-BJÖ-767	Inga hinder. Markanvändning bostäder (Kategori 3). Bostadsbebyggelse nära.
Uppsala kommun	03-BJÖ-755	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2). Markanvändning bostäder (Kategori 3). Bostadsbebyggelse nära.
Uppsala kommun	03-BJÖ-647	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2). Markanvändning bostäder (Kategori 3). Bostadsbebyggelse nära.
Uppsala kommun	03-82:692	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2).
Uppsala kommun	03-P96/1	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2). Bostadsbebyggelse ca 40 m bort.
Uppsala kommun	03-91:452	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2). Bebyggelse ca 50 m bort
Uppsala kommun	0380-P2012/10	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2).
Uppsala kommun	0380-P2007/21	Inga hinder. Markanvändning bostäder (Kategori 3). Bostadsbebyggelse nära.
Knivsta kommun	ÖP 2006	Inga hinder.
Knivsta kommun	NY ÖP (planeras antas 2017)	Inga hinder.
Knivsta kommun	FÖP Knivsta och Alsike tätorter 2012	Inga hinder.
Knivsta kommun	DP 211 A	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2). Bostadsbebyggelse ca 50 m bort.
Knivsta kommun	DP 211B	Berörs ej. Bebyggelse ca 40 m bort.
Knivsta kommun	OB Kn 10	Inga hinder.
Knivsta kommun	OB Kn 8	Inga hinder.
Sigtuna kommun	ÖP 2014	Inga hinder.
Sigtuna kommun	FÖP Arlandaområdet, Arlanda flygplats – Arlandastad 2006	Inga hinder.



Kommun	Plan	Kommentar
Sigtuna kommun	DP 189	Inga hinder. Ledningen säkerställd genom bestämmelser (Kategori 1).
Sigtuna kommun	DP 257	Inga hinder. Ledningen säkerställd genom bestämmelser (Kategori 1).
Sigtuna kommun	DP 208	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2).
Sigtuna kommun	DP 172 (direkt angränsande, men inte aktuellt område)	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2).
Vallentuna kommun	ÖP 2010-2030	Inga hinder.
Upplands Väsby kommun	ÖP 2005-2020	Inga hinder.
Upplands Väsby kommun	DP 424	Inga hinder. Allmän plats (Kategori 2). Bebyggelse nära.
Upplands Väsby kommun	DP 1342 (del 1 och del 2)	Inga hinder. Ledningen säkerställd genom bestämmelser (Kategori 1).
Upplands Väsby kommun	DP 195	Berörs ej.
Upplands Väsby kommun	DP 220	Inga hinder. Ledningen säkerställd genom bestämmelser (Kategori 1).
Upplands Väsby kommun	DP 274 (tillägg)	Berörs ej.

